



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
АЛЕКСАНДАР ТРЕБОВАЦ
Пословни број 4 ИИВ 369/24
Идент. број предмета: 37-02-00369-24-0178
Дана 01.04.2026. године

Јавни извршитељ Александар Требовац у извршном предмету у коме је **INVEST TRADE DOO NOVI BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Аутопут за Загреб бр. 59, МБ 07423543, ПИБ 100270100, чији је пуномоћник адв. Владимир Гавриловић, Београд - Нови Београд, Милентија Поповића бр. 19/4, против **ДАНИЈЕЛ РАДИШИЋ ПР БРАВАРСКЕ УСЛУГЕ И ИЗГРАДЊА ПЛОВНИХ ОБЈЕКТА ЗЛАТНИ ВАР РАТАРИ**, Ратари, МБ 64551515, ПИБ 109968304, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, дана **01.04.2026. године**, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ДРУГОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника пописане Записником о попису од дана 02.06.2025. године и то:

1) Виљушкар индос 5 тона подизне моћи процењује се у износу од 500.000,00 динара

Вредност покретних ствари које се продају, утврђена је у горе наведеним износима на дан **02.07.2025.** године.

II ДРУГО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана **29.04.2026. године** на порталу електронског јавног надметања у периоду од **9 до 13 часова**, а почетна цена на ДРУГОМ електронском јавном надметању износи **50% од процењене вредности**, што укупно износи **250.000,00 динара**.

III Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из става 2 овог члана, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде ниједна понуда, а најдуже до 15 часова.

IV Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи **10% од почетне цене**, а што износи **25.000,00 динара**.

V Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе **јемство** у висини од **15% процењене вредности** најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања што у конкретном случају укупно износи **75.000,00 динара**.

VI Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања а лицима које уплату јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

VII Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Чланом 169. Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да купац **не може** бити извршни дужник, лице које је запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, усвојеник или хранитељ и храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

IX Најповољнији понуђилац коме буду додељене покретне ствари је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на рачун јавног извршитеља број **160-413170-32** који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на број **4 ИИВ 369/24**. Ако најповољнији понуђилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закуљчка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђилац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се износ јемства одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу којима ће се јемство вратити када најповољнији понуђилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понуђилац плати понуђену цену у року. Из износа јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета РС. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом члана 182 ст 2 и 3 ЗИО из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета РС.

XI Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чланом 182 ст 2 и 3 ЗИО.

XII Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку о продаји обавесте посреднике у продаји.

XIII Заинтересованим лицима за куповину дозволиће се да закажу разгледање претходним заказивањем електронским путем на trebovacizvrsitelj@gmail.com до дана 22.04.2026. године.

XIV Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању непокретности после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање а ако се ствар прода на јавном надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странке одређују рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није

дозвољен правни лек.

Дна:

1. Пуномоћнику извршног повериоца
2. Извршном дужнику
3. Огласна табла Коморе
4. Архива-фајл

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александар Требовац